



活動主旨

近期由於俄烏局勢的緊張、全球供應鏈瓶頸、能源轉型及減碳趨勢等因素，造成國際原油價格與大宗物資的上漲，帶動各界對全球物價升溫之疑慮。我國由於防疫得當及國人的配合，經濟表現受疫情影響較低，加上政府政策的加持，經濟表現亮眼，但近半年來各類物價也隨著國際情勢的變化和國內薪資的調漲，其幅度有可能超過物價上漲之幅度，影響民眾的實質購買力。

主計總處公布今(111)年1月份消費者物價指數(CPI)年增率高達2.84%，持續高於2%的警戒線，預估今年全年平均漲1.93%，雖然比去年全年平均1.96%略低，但也高於近幾年之平均。而17項重要民生物資CPI年增率也達2.9%。在預期物價上漲的同時，資金也湧向房地產市場，形成當前房市過熱的現象。

穩定民生物價及健全房地產市場為政府重要政策目標，倘若發生不當炒作或不合理的價量現象，可能引發資源錯置、貧富不均等問題，進而影響金融穩定，以及社會與經濟發展。政府在促進經濟成長的同時，也需提出穩定物價跟房價之因應政策。

為解析當前物價及房市的波動，對民生物資以及房地產市場可能造成之影響，特別舉辦研討會，廣邀產、官、學界專家，研商對策並提出建言，俾供有關主管機關政策規劃參考。

主辦單位：[中華經濟研究院](#)、[國立臺灣大學公共經濟研究中心](#)、[111年中華財經高峰論壇成員](#)

協辦單位：[中華財經策略協會](#)

舉辦日期：111年3月17日，13:30-17:00

會議形式：實體及視訊會議並行。

實體會議在中華經濟研究院蔣碩傑國際會議廳（臺北市大安區長興街75號）
視訊會議觀看平台為YouTube，將於3月15日提供觀看連結。

參加對象：產、官、學、研各界人士

活動議程

時間	議程	
13:00 ~ 13:30	報到	
13:30 ~ 13:40	開幕致詞	曹添旺董事長 (中華經濟研究院)
13:40 ~ 13:50	貴賓致詞	龔明鑫主任委員 (國家發展委員會)
場次一：物價問題		
13:50 ~ 14:00	引言報告	議 題：物價飛漲問題 報告人：葉俊顯副院長 (中華經濟研究院)
14:00 ~ 15:15	綜合座談	主持人：葉俊顯副院長 (中華經濟研究院) 與談人：高仙桂副主任委員 (國家發展委員會) 蔡鴻坤副主計長 (行政院主計總處) 樊家忠主任 (國立臺灣大學公共經濟研究中心) 許舒博理事長 (中華民國全國商業總會)
		【討論題綱】 <ul style="list-style-type: none"> ■ 對核心物價指數定義的看法 ■ 未來各種物價，以及 CPI 和 PPI 未來的走勢 ■ 政府對上述指標的因應措施以及民間的建議
15:15 ~ 15:30	茶敘	
場次二：房價問題		
15:30 ~ 15:40	引言報告	議 題：臺灣房市泡沫化風險與因應對策探討 報告人：張傳章院長 (中華經濟研究院)
15:40 ~ 16:55	綜合座談	主持人：張傳章院長 (中華經濟研究院) 與談人：花敬群政務次長 (內政部) 盧秋玲校長 (德明財經科技大學) 林哲群教授暨院長 (國立清華大學計量財務金融學系暨科技管理學院) 信泓浚總經理 (信義房屋股份有限公司仲介事業處)
		【討論題綱】 <ul style="list-style-type: none"> ■ 房價上漲原因之剖析 ■ 政府對抑制房價上漲措施效果之評析 ■ 對政府房價政策的建議
16:55 ~ 17:00	閉幕致詞	張傳章院長 (中華經濟研究院)

111 年度中華財經高峰論壇成員

